

F.1 Technická zpráva ZOV

Název akce:

Uherský Brod, rekonstrukce I. TP - ul. Na Dlouhých, 9.května, Bedřicha Smetany, Jiráskova

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Leden 2026

Objednatel:

Slovácké vodárny a kanalizace, a.s.

Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště

Zhotovitel:

AquaSmart Solutions s.r.o., Československé armády 1137, 766 01 Valašské Klobouky

IČO: 09905260

DIČ: CZ09905260

Datová schránka: 5b597y9

info@aquasmart.cz

www.aquasmart.cz



Paré č.:

Obsah

1.	Údaje o staveništi.....	3
1.1	Charakteristika staveniště	3
1.2	Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu	4
1.3	Napojení staveniště na sítě technické infrastruktury.....	4
1.4	Odvodnění staveniště	4
1.5	Inženýrské sítě.....	4
1.6	Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů	5
1.7	Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení.....	5
2.	Podmínky a nároky na provádění stavby	5
2.1	Termíny výstavby	5
2.2	Organizace dopravy po dobu stavby.....	5
2.3	Předpokládaný postup výstavby.....	5
3.	Zabezpečení provozu po dobu výstavby.....	7
4.	Nakládání s odpady	7
5.	Bezpečnost práce	8

1. ÚDAJE O STAVENÍŠTI

Místo stavby se nachází v ulici Na Dlouhých, 9.května, Bedřicha Smetany, Antonína Dvořáka, Jiráskova a Svatopluka Čecha ve městě Uherský Brod. Jedná se o zastavěné území. Předmětem stavby je oprava vodovodu pro veřejnou potřebu v těchto ulicích. Jedná se o opravu řadu A-12, A-21, A-27, A-28, A-30 a A-31, které zásobují předmětnou lokalitu pitnou vodou. V okolí stavby se nachází zástavba rodinných domů.

1.1 CHARAKTERISTIKA STAVENÍŠTĚ

Stavba bude probíhat v ulici Na Dlouhých, 9.května, Bedřicha Smetany, Antonína Dvořáka, Jiráskova a Svatopluka Čecha. Všechny opravované části vodovodu jsou uloženy ve veřejných parcelách. Převážná část trasy vodovodních řadů je vedena v zeleném pásu podél komunikací, ve kterém se vždy vyskytují zpevněné plochy sjezdů k jednotlivým nemovitostem. Dále je trasa vedena v asfaltové komunikaci a v menší míře pak v povrchu z betonové zámkové dlažby.

1.1.1 Rozsah a stav staveniště

Stavba bude probíhat ve městě Uherský Brod, v ulicích Na Dlouhých, 9.května, Bedřicha Smetany, Antonína Dvořáka, Jiráskova a Svatopluka Čecha. Ulice Svatopluka Čecha je obousměrně průjezdná. Stavbou nedojde k omezení v této komunikaci, stavba se jí dotýká pouze okrajově (křižovatka Stav. Čecha x Jiráskova). Ulice Jiráskova s Na Dlouhých jsou obousměrně průjezdné. Dotčená část ulice 9. května je jednosměrně průjezdná směrem od křižovatky s ulicí Antonína Dvořáka k ulici Bedřicha Smetany. Ulice Bedřicha Smetany je jednosměrně průjezdná, a to směrem od ulice Svatopluka Čecha k ulici Na Dlouhých, přičemž navazující část ulice Bedřicha Smetany za touto křižovatkou je slepou ulicí (obousměrný směr jízdy). Ulice Antonína Dvořáka je z pohledu průjezdnosti rozdělena na dvě části, a to jednosměrně z ulice Bedřicha Smetany ke křižovatce s ulicí 9. května a druhá část je jednosměrně průjezdná z ulice Na Dlouhých ke křižovatce s ulicí 9. května. Poloha staveniště je vymezena, resp. určena rozsahem opravovaného vodovodu a umístěním blízkých ploch pro zařízení staveniště.

Stavba bude probíhat v zastavěném území. V okolí staveniště se nachází zástavba rodinných domů a sportovních areálů (aquapark a zimní stadion). Před zahájením stavby provede zhotovitel pasportizaci nemovitostí, včetně veřejného vybavení (např. odpadkové koše). Po ukončení stavby bude provedena srovnávací pasportizace. Na základě porovnání obou pasportizací bude provedeno vyhodnocení poškození a s vlastníky bude projednán případný způsob opravy.

V přímé blízkosti staveniště se nenachází žádná veřejná zpevněná či nezpevněná plocha, kterou by bylo možné využít pro zařízení staveniště či skládku materiálu. Proto je pro zařízení staveniště navržena plocha v křižovatce ulic Na Dlouhých a Bedřicha Smetany. Jedná se o asfaltovou plochu, jejímž zábořem dojde k omezení průjezdnosti (částečné uzavírce) ulice Na Dlouhých. Jedná se o jedinou plochu, kde nejsou umístěny žádné inženýrské sítě. Tato plocha má dopravní napojení z ulice Bedřicha Smetany a Na Dlouhých. Pro zařízení staveniště se uvažuje využití části této plochy v rozsahu cca 155 m².

Možnou alternativou je použití asfaltové plochy u sportovního stadionu v ulici U Stadionu (cca 150 m od hranice staveniště). Záměr nebyl s vlastníkem této plochy projednán. V případě zájmu zhotovitele je nutno tento záměr s vlastníkem projednat.

1.1.2 Zabezpečení staveniště, oplocení

Stavba bude probíhat převážně v zeleném pásu podél komunikací, ve kterém se vždy vyskytují zpevněné plochy sjezdů k jednotlivým nemovitostem. Dále pak v asfaltové komunikaci a v menší míře pak v povrchu z betonové zámkové dlažby.

Přístupu nepovolaných osob na staveniště a jejich pádu do výkopové jámy nebo rýhy bude zabráněno ohrazením staveniště mobilním oplocením nebo pevnými zábranami výšky min. 1100 mm. Přístup do jednotlivých

nemovitostí bude zajištěn po celou dobu výstavby. Výkopy budou přemostěny provizorními lávkami šířky min. 900 mm se zábradlím a dolní vodící tyčí ve výšce 100 mm nad povrchem chodníku.

1.1.3 Trvalé deponie a mezideponie

Pro ukládání výkopku určeného pro zpětný zásyp rýhy si zhotovitel zajistí vhodnou mezideponii. Přebytkový vytěžený materiál bude odvážen rovnou na řízenou skládku do Prakšic (4 km).

1.2 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Přístup na staveniště pro dopravu je možný z místních komunikací – ulice Svatopluka Čecha, Údolní, U Stadionu a Na Dlouhých.

Po dokončení stavby bude plocha staveniště upravena do původního stavu a dopravní dostupnost lokality bude obnovena.

1.3 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Staveniště nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu. Zásobování zajistí zhotovitel ve spolupráci s investorem. Zdrojem elektrické energie bude mobilní zařízení.

1.4 ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Při provádění stavby se nepředpokládá výskyt podzemní vody. V případě, že k dojde k zastižení hladiny podzemní vody, bude na dno výkopu položen šterkový drenážní polštář a drenážní potrubí (viz část D - vzorový řez uložením potrubí), kterým bude voda sváděna do výkopu jámy a bude čerpána z výkopu ven na terén.

Odvod splaškových vod do kanalizace se nepředpokládá. Pro pracovníky zhotovitele bude na staveništi instalováno chemické WC.

Prostor staveniště je standardně odvodňován pomocí systému dešťových vpustí. Zhotovitel bude průběžně zajišťovat úklid a organizaci staveniště tak, aby bylo zamezeno splachování nečistot, zeminy, stavebních hmot, ropných a jiných chemických látek do kanalizace.

1.5 INŽENÝRSKÉ SÍŤ

Poloha všech inženýrských sítí je v dokumentaci zakreslena pouze informativně a byla zjištěna z údajů poskytnutých jejich správci. Vyobrazené průběhy kabelových sítí určují trasu kabelů, nikoliv jejich počet.

Před zahájením stavby provede zhotovitel kopané sondy v místě, kde to předepisuje projektová dokumentace a případně v místech, která budou určena při vytyčení sítí. Poloha inženýrských sítí je zakreslena v situačních výkresech na základě podkladů poskytnutých jejich správci. Křížení s těmito sítěmi je zakresleno také do podélného profilu, hloubka uložení jednotlivých inženýrských sítí byla uvažována dle ČSN 73 6005 – „Prostorová norma.“ V případě pochybností bude poloha inženýrských sítí ověřena kopanými sondami.

Zhotovitel stavby je při provádění výkopových prací povinen respektovat požadavky všech správců inženýrských sítí. Vyjádření správců inženýrských sítí jsou součástí této projektové dokumentace – viz příloha E.2. Zhotovitel je také povinen respektovat i existenci a podmínky práce v ochranných pásmech všech podzemních i nadzemních sítí, které nejsou v projektové dokumentaci zakresleny. Pro vzájemný styk inženýrských sítí platí ČSN 73 6005.

Pracovníci provádějící zemní práce musí být s druhem sítě, polohou, krytím a jejími ochrannými pásmy seznámeni a musí dodržovat platné předpisy pro práci v ochranných pásmech jednotlivých sítí.

V případě zjištění kolize stávajících sítí s navrženým objektem budou práce zastaveny a za účasti správce vedení, technického dozoru investora a projektanta bude navrženo řešení přeložky, popř. ochrany zařízení.

1.6 ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

V přímé blízkosti staveniště se nenachází žádná veřejná zpevněná či nezpevněná plocha, kterou by bylo možné využít pro zařízení staveniště či skládku materiálu. Proto je pro zařízení staveniště navržena plocha v křižovatce ulic Na Dlouhých a Bedřicha Smetany. Jedná se o asfaltovou plochu, jejímž záborem dojde k omezení průjezdnosti (částečné uzavírce) ulice Na Dlouhých. Jedná se o jedinou plochu, kde nejsou umístěny žádné inženýrské sítě. Tato plocha má dopravní napojení z ulice Bedřicha Smetany a Na Dlouhých. Pro zařízení staveniště se uvažuje využití části této plochy v rozsahu cca 155 m². Před umístěním zařízení staveniště je nezbytné učinit taková opatření, aby nebyl poškozen stávající asfaltový povrch (geotextilie, jemnozrnné podsypy, ...). Trubní materiál a prefabrikáty budou dle potřeby zhotovitele skladovány v prostoru staveniště dle aktuální potřeby. Stavební stroje a dopravní prostředky budou parkovány v prostoru staveniště. Rozmístění zařízení staveniště, případně jeho pozici, si zhotovitel rozvrhne dle svých aktuálních požadavků na prostor a dalších potřeb. Po vyklizení prostoru zařízení staveniště zajistí zhotovitel jeho uvedení do původního stavu.

1.7 STAVBY ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍ OHLÁŠENÍ

Pro potřeby stavby nebude budováno zařízení staveniště, které by vyžadovalo ohlášení.

2. PODMÍNKY A NÁROKY NA PROVÁDĚNÍ STAVBY

2.1 TERMÍNY VÝSTAVBY

U stavby se předpokládá zahájení v červnu roku 2026. Skutečná lhůta výstavby bude dána smluvně mezi investorem a zhotovitelem stavby.

Předpokládaná doba výstavby je 16 týdnů.

Časový postup likvidace zařízení staveniště bude dohodnut ve smlouvě mezi stavebníkem a zhotovitelem, běžně je udáván 1 měsíc po předání a převzetí poslední dodávky.

2.2 ORGANIZACE DOPRAVY PO DOBU STAVBY

Při výstavbě dojde k omezení provozu v ulicích Údolní, Jiráskova, Na Dlouhých, Bedřicha Smetany, Antonína Dvořáka a 9.května. Po celou dobu výstavby bude umožněn příjezd vozidel IZS.

Po celou dobu výstavby bude zajištěn přístup do přilehlých nemovitostí. Tento přístup bude řešen jako bezbariérový, výkopy budou přemostěny provizorními lávkami šířky min. 900 mm se zábradlím a dolní vodicí tyčí ve výšce 100 mm nad povrchem chodníku. Příjezd k jednotlivým nemovitostem bude vlastníkům nemovitostí v lokalitě dotčené stavbou umožněn v době, kdy nebudou stavební práce probíhat v bezprostřední blízkosti jejich nemovitostí.

Nedílnou součástí tohoto projektu jsou také přílohy F.2 – Situace PDZ a F.3 – TZ DPZ, ze kterých jsou opatření patrná. Toto dopravní značení včetně příslušných povolení zajistí zhotovitel před prováděním stavby.

2.3 PŘEDPOKLÁDANÝ POSTUP VÝSTAVBY

Před zahájením stavby musí zhotovitel zajistit vytyčení všech podzemních vedení, která se v ploše staveniště nacházejí. Tato vedení musí být viditelně označena. Veškerá známá křížení jsou vyznačena ve výkrese C.3 Koordinační situace a v části D – podélný profil. Doporučuje se rovněž provést stavebnětechnickou pasportizaci okolních budov oprávněnou nezávislou osobou.

Předpokládaný postup opravy vodovodu je rozdělen do níže popsaných částí. **Stavba bude probíhat v koordinaci s opravou kanalizace.** Celková doba výstavby se předpokládá 9 týdnů. U stavby se předpokládá zahájení na podzim roku 2026.

K odstávkám vodovodu může dojít pouze mimo dobu zimní sezony zimního stadionu a letní sezony aquaparku což jsou velkoodběratelé zásobování opravovanými řady.

Stavba započne provedením veškerých přípravných úkonů před započítáním fyzických úkonů, dále budou následovat kopané sondy v místech, kde je to nutné.

Výstavba vodohospodářských částí je po provedení přípravné části rozdělena do několika technologických celků – část číslo 1), 2) a 3) je možno realizovat nezávisle na sobě, avšak před provedením dalších částí:

- 1) Řad A-21 - Výkop montážních jam, provedení řízených vrtů, zatažení potrubí, osazení koncové hydrantu, tlaková zkouška, dezinfekce, výřez v místě napojení na řad B-12, propojení, proplach potrubí, přepojení přípojek.
- 2) Řad A-27 - Výkop montážních jam, provedení řízených vrtů, zatažení potrubí, osazení koncové hydrantu, tlaková zkouška, dezinfekce, výřez v místě napojení na řad B-15, propojení, proplach potrubí, přepojení přípojek.
- 3) Řad A-31 - Výkop montážních jam, provedení řízených vrtů, zatažení potrubí (ne na začátku a konci řadu v místě otevřeného výkopu), dobudovat řad až k H1 a provizorně zaslepit Na konci řadu dobudovat propojení v otevřeném výkopu ke stávajícímu vodovodu a propojit vodovod, provést tlakovou zkoušku, dezinfekci a přepojit vodovodní přípojky. Provést výřez na řadu A-12 a realizovat dopojení k H1. propláchnout řad přes H1 (uzavření šoupěte k A-12).
- 4) Řad A-12, A-28 a A-30 – provedení výkopových prací v místě AŠ B. Smetany – provést výřez stávajícího řadu A-28 cca 8 m od AŠ B. Smetany a provizorně zaslepit (zásobování přes ulici 9.května). Provést výřez řadu A-12 a provizorně zaslepit na obou stranách (zásobování ulice Jana Švermy z ulice Babí louka; zásobování ulice Svatopluka Čecha z lokality Na Chmelnici). Vybourání stávajícího vystrojení, nové vystrojení šachty, prioritně zprovoznit řad A-12. Řad A-28 provizorně propojit se stávajícím řadem. Výkop montážních jam, provedení řízených vrtů pro A-28, zatažení potrubí (ne na začátku a konci řadu v místě otevřeného výkopu), dobudovat řad až k odbočení řadu A-30. Výkop montážních jam, provedení řízených vrtů pro A-30, zatažení potrubí, vybudování koncového hydrantu. Provedení tlakové zkoušky, dezinfekce řadů A-28 a A-30. Na začátku řadu dobudovat propojení v otevřeném výkopu s řadem A-12 a následně realizovat dopojení na vodovod do navazující části ulice B. Smetany a přepojit vodovodní přípojky.

Po dokončení vodohospodářských částí proběhnou kompletní zásypy a obnova povrchů do původního stavu.

Uvažovaný postup výstavby v koordinaci se stavbou kanalizace je patrný z přílohy F.5.

Popsaný postup výstavby je předběžný. Přesný návrh etapizace výstavby předloží investorovi zhotovitel stavby před samotným zahájením stavby, a to na základě vlastních zdrojů a dostupných kapacit. Předpokládaná doba výstavby je 16 týdnů.

Časový postup likvidace zařízení staveniště bude dohodnut ve smlouvě mezi stavebníkem a zhotovitelem, běžně je udáván 1 měsíc po předání a převzetí poslední dodávky.

Pro obnovu povrchů vždy platí, že následuje až po provedení příslušných objektů vodovodu. Protože zásyp vodovodních rýh tvoří podklad konstrukčních vrstev komunikace, je nutno důsledně provést předepsané zhutnění zásypů těchto rýh. Další postup je obdobný jako u ostatních dopravních staveb – postupné provedení jednotlivých vrstev s finální asfaltobetonovou úpravou.

Návrh postupu výstavby je předběžný a před zahájením stavby předloží zhotovitel investorovi svůj upřesněný návrh na základě vlastních zdrojů a kapacit. Předpokládaný postup výstavby je ovlivněn datem podpisu SoD na zhotovení předmětné stavby. Stavební objekty mohou být z hlediska možnosti realizace ovlivněny klimatickými podmínkami, za nichž je nebude možné realizovat.

V úsecích, kde nebude probíhat výstavba, bude umožněn průjezd vozidel alespoň majitelů nemovitostí v oblasti stavby.

V rámci příprav staveniště (před započítáním hlavního objemu prací) budou provedeny předepsané kopané sondy a v případě, že bude zjištěn **stav neodpovídající** projektové dokumentaci, bude **neprodleně informován stavebník**.

3. ZABEZPEČENÍ PROVOZU PO DOBU VÝSTAVBY

Návrh přechodného dopravního značení je zpracován v příloze F.2 – Situace PDZ a F.3 – TZ PDZ. Stavba je rozdělena do jednotlivých fází tak, aby bylo možné stavbu jednak technicky provést a jednak zachovat nejvyšší možnost dopravní dostupnosti předmětné lokality.

V průběhu stavby musí být zachován příjezd ke kterékoli nemovitosti pro případ požární nebo zdravotní naléhavosti a musí být umožněn svoz komunálního odpadu.

Stavbou dojde k omezení přístupu k jednotlivým nemovitostem v bezprostřední blízkosti staveniště. Provoz chodců musí stavba zajistit v duchu nařízení vlády 591/2006 Sb. Výkopy budou opatřeny lávkami (ocelovými nebo dřevěnými) minimální šířky 900 mm s pevným zábradlím a vodíci liniemi. Staveniště bude vybaveno pro umožnění pohybu osob se zrakovým postižením a zdravotním postižením v souladu s požadavky vyhlášky 398/2009 Sb.

Případné přejezdy příčných překopů komunikace bude nutné zajistit pomocí ocelového plechu tl. min. 30 mm a šířky 3.25 m. Délka překlenutí bude upravena podle šířky výkopu, doporučujeme minimálně 500 mm na každou stranu. Před vlastním uložením přejezdu je nutné provést statické posouzení uložených prvků pro provoz vozidel stavby a IZS.

Pro účely rozpočtu se uvažuje se zřízením těžkého přemostění výkopů pro pojezd nákladních vozidel. Po dobu stavby budou tyto přejezdy náležitě udržovány.

Ovlivnění provozu přinese i přepojování vodovodních přípojek. Je nutné, aby se zhotovitel stavby s majiteli nemovitostí vždy dopředu domluvil na termínu vyřazení vodovodní přípojky z provozu.

4. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Vytěžená zemina bude odvezena k uložení na skládce zemin. Zásyp rýh bude proveden ŠDA fr. 0/32 mm ve zpevněných plochách a prohozeným zhutněným výkopkem v nezpevněném terénu. Vhodný zásypový materiál bude dle potřeby nakoupen.

Přebytečný vytěžený materiál bude odvážen na skládku do Prakšic, která je vzdálena do 5 km. Dopravní trasa pro odvoz vytěženého materiálu vede po následujících ulicích:

Ulice Svat. Čecha – ulice U Stadionu – ulice Na Dlouhých - silnice III/49714 (ulice Prakšická) – skládka a zpět.

Přebytečný vytěžený materiál je také možné odvážet na skládku do Buchlovic, která je vzdálena do 27 km. Dopravní trasa pro odvoz vytěženého materiálu vede po následujících ulicích:

Ulice Svat. Čecha - silnice III/05019 (ulice Pod Valy) - silnice II/490 (26. dubna) – silnice I/50 – skládka a zpět.

Maximální tonáž vozidel staveništní dopravy nesmí přesáhnout dovolené zatížení využívaných komunikací.

Předpokládaná produkce odpadů, podmínky použití materiálu a způsob nakládání s odpady je uveden v části B v bodě B.6.1 (včetně předpokládaných odpadů v tabulce 1).

Při provozu zařízení staveniště vybraného zhotovitele stavby nesmí být zneužíván systém nakládání s komunálními odpady (včetně nádob na tříděné odpady).

5. BEZPEČNOST PRÁCE

Nedílnou součástí této dokumentace je příloha F.4 – Plán BOZP.

Veškeré práce prováděné v průběhu výstavby musí respektovat podmínky a požadavky uvedené v části B v bodě B.8.11.

Valašské Klobouky, leden 2026

vypracoval: Ing. Tomáš Sucháček, Ph.D.